

PRESS RELEASE

PRESSEINFORMATION

BRAAS MONIER unterzeichnet Übernahmevertrag für Golden Clay Industries (GCI), einem führenden Hersteller von Dachziegeln in Malaysia

- Weitere Stärkung der führenden Marktposition in Malaysia
- Überzeugende strategische Position schafft erhebliche Synergien
- Attraktive und technisch fortschrittliche Export-Plattform, um im Asien-Pazifik-Raum weitere adressierbare Märkte mit Dachziegeln zu beliefern
- Starkes Cashflow-Profil oberhalb des Konzerndurchschnitts

Luxemburg, 10. April 2015. Braas Monier hat heute eine Vereinbarung zur Übernahme von Golden Clay Industries Sdn Bhd (GCI), dem führenden Hersteller und Anbieter von Dachziegeln und Formsteinen in Malaysia unterzeichnet. GCI ist einer der wenigen Hersteller im Asien-Pazifik-Raum, die über moderne H-Kassetten-Technologie verfügen. 2014 betrugen der Umsatz¹ von GCI 35,0 Million MYR und das EBITDA auf pro-forma Basis 8,5 Million MYR. Das Management geht davon aus, dass GCI einschließlich erheblicher Synergien mittelfristig den Umsatz auf mehr als 55 Millionen MYR steigern und ein EBITDA von über 21 Millionen MYR erzielen kann, woraus sich ein starker Zahlungsmittelzufluss ergeben wird.

Der Unternehmenswert von GCI beläuft sich auf 90 Millionen MYR, was rund 23 Millionen Euro entspricht². Dieser beinhaltet einen Zahlungsmittelabfluss von 67 Millionen MYR, bestehende Bankverbindlichkeiten von 18 Millionen MYR sowie möglichen Gewinnbeteiligungen (Earn-out) von insgesamt bis zu 16 Millionen MYR (diskontiert), abhängig von zukünftigem Ergebniswachstum. Der erwartete Zahlungsmittelzufluss aus dem Verkauf von Überbeständen wurde mit -12 Millionen MYR (diskontiert) mindernd berücksichtigt.

Die Übernahme wird aus dem freien Cashflow finanziert und voraussichtlich spätestens im Oktober 2015 abgeschlossen sein.

„Mit der geplanten Übernahme von Golden Clay Industries bauen wir unsere bestehende Marktführerschaft in Malaysia weiter aus und erwerben einen der Premium-Hersteller mit H-

¹ Ungeprüfte, pro-forma Werte

² Basierend auf einem Wechselkurs von 1 EUR = 3.906 MYR (Stand 9. April 2015)

Kassetten-Technologie im Asien-Pazifik-Raum. Wir sind der Überzeugung, daraus erhebliche Synergien zu generieren. Unter anderem versetzt es uns in eine starke strategische Position, um anderen Länder im Asien-Pazifik-Raum wie China, Indien und Indonesien besser mit Dachziegeln zu beliefern und unser bestehendes Komponentengeschäft in der Region zu unserem Vorteil zu nutzen. Nach dem Abschluss der Akquisition von Cobert im Januar ist dies ein weiterer wichtiger Schritt zur Erweiterung unseres Geschäfts im Rahmen unseres „Top Line Growth“ Programms (TLG) und zur Wertschaffung für unsere Anteilseigner“ so Pepyn Dinandt, CEO der Braas Monier Building Group S.A.

Mit einem Umsatz von 52,6 Million Euro in 2014 ist Malaysia der fünftgrößte Markt für die Braas Monier Building Group und der größte außerhalb Europas. Die Gruppe hat mehr als 50 Jahre Erfahrung im Dachpfannenmarkt in Malaysia, von wo aus Braas Monier heute seine Aktivitäten in der Asien-Pazifik-Region führt.

Weitere Informationen finden Sie auf unserer Website unter www.braas-monier.com > Investor Relations > Veröffentlichungen.

Über Braas Monier

Die Braas Monier Building Group ist einer der führenden Hersteller von Produkten für das Geneigte Dach. Das Unternehmen deckt den gesamten Produktionsprozess ab und bietet sowohl Dachziegel und Dachsteine als auch Dachkomponenten in Europa, in einzelnen asiatischen Märkten und in Südafrika an. Eine Vielzahl von Schornsteinen aus Keramik oder Stahl sowie Energiesystemlösungen runden das Portfolio ab. Zum 31. Dezember 2014 war Braas Monier in 35 Ländern aktiv, betrieb 109 Produktionsanlagen und beschäftigte weltweit rund 7.300 Mitarbeiter. Sitz des Unternehmens ist Luxemburg.

Ansprechpartner

Achim Schreck
Director Group Communications / Investor Relations
Braas Monier Building Group

Tel.: +49 6171 61 28 59

E-mail: achim.schreck@monier.com

Website: www.braas-monier.com